

ПРОТОКОЛ 139-1511

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Ленинградский 39

город Кемерово

«18» 08 2015г.
с 18 ч. 00 мин. - по 18 ч. 30 мин.

Общая площадь дома – S1 + S2 9211,40 м2

Площадь жилых помещений (S1) 8985,60 м2

Площадь нежилых помещений (S2) 225,8 м2

Инициатор проведения общего собрания:

Чусов Николай Иванович № 139

(фамилия, и.о. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документа на право собственности на помещение в доме)

Сообщение о проведении собрания было размещено «4» 28 2015 г.

Присутствуют: собственники помещений

Форма проведения общего собрания: **очная**

Место проведения общего собрания: *придомовая территория*

Всего на собрании по данному дому присутствуют собственники в количестве 3 человек, владеющих 152,3 кв.м. помещений в доме, которые составляют 1,63% голосов от общего числа голосов собственников помещений домов.

Общее собрание собственников помещений **неправомерно** принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Ленинградский 39 в виде Приложения № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «18» 08 2015 года.
2. Утвердить способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении общих собраний, путем размещения уведомлений на доске объявлений, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Ленинградский 39.
3. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – архив ООО УК «Ленинградский», г. Кемерово, б-р Строителей, д. 46, корпус 1.
4. Утвердить договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кемерово, ул. Ленинградский 39, Приложение №2 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «18» 08 2015 года (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом).

Инициатор проведения собрания

Чусов Николай Иванович

Реестр собственников помещений, присутствующих на собрании, является неотъемлемой частью протокола.