

ПРОТОКОЛ № 250/2-17/1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

г. Кемерово Дата составления протокола: « 11 » августа 2017 года

Адрес многоквартирного дома: г. Кемерово, Б-р Строителей д.50/2.

Вид общего собрания ВНЕОЧЕРЕДНОЕ

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: « 02 » августа 2017 года

Место проведения очного обсуждения: г. Кемерово, Б-р Строителей д.50/2

Время открытия очного обсуждения: 15 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 15 часов 15 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении « 11 » августа 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении 17 часов 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении Г. Кемерово, Б-р Строителей 46/1.

Председатель общего собрания: Михайлова Татьяна Владимировна кв.102

Секретарь общего собрания: Шаймарданова Тахира Габдуловна кв.105

Инициатор общего собрания:

(Ф.И.О. или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему(-им) помещения(-и))
Регистрирующий:

(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию)
В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители (Список прилагается, приложение №3 к настоящему протоколу)

Приглашенные лица:

1. Сметов Булат
(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания, наделение их правом подписания протокола.
2. Решение вопроса о проведении ремонта, за счёт денежных средств, полученных за пользование общим имуществом (выбор вида работ).
3. Определение лица, уполномоченного от имени собственников на подписание смет, актов выполненных работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. Делегирование полномочий ООО «УК «Ленинградский» по выбору подрядной организации для проведения ремонта общего имущества.

На дату проведения собрания:

- а) Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 4709,61 м² (что составляет 100% голосов);
- б) в собрании приняли участие 1 представитель собственников владеющих 514/54 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 66,69% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым, кворум для принятия решений по повестке дня имеется;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем Собрания

секретарем Собрания – 1

(собственник квартиры/помещения

(собственник квартиры/помещения _____)

Членами счетной комиссии изорать:

1)

(кв.№ _____

2)

(кв.№ _____

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>66,69</u> %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Избрать:

Председателем Собрания

секретарем Собрания – 1

Членами счетной комиссии изорать.

1.)

(кв.№ _____

2.)

(кв.№ _____

2. Решение вопроса о проведении ремонта, за счёт денежных средств, полученных за пользование общим имуществом (выбор вида работ).

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Денежные средства, полученные за пользование общим имуществом направить на проведение следующих видов работ:

1. Ремонт пола 9-ый этаж.

2. Замена врезок отопления (малое крыло).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>66,69</u> %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Денежные средства, полученные за пользование общим имуществом направить на проведение следующих видов работ:

1. Ремонт пола 9-ый этаж.

2. Замена врезок отопления (малое крыло).

3. Определение лица, уполномоченного от имени собственников на подписание смет, актов выполненных работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить собственника помещения №102 Михайлову Татьяну Владимировну полномочиями на подписание от имени собственников сметы и акта приемки выполненных работ по ремонту общего имущества.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,69 %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Наделить собственника помещения № 102 Михайлову Татьяну Владимировну, полномочиями на подписание от имени собственников сметы и акта приемки выполненных работ по ремонту общего имущества.

4. Делегирование полномочий ООО «УК «Ленинградский» по выбору подрядной организации для проведения ремонта общего имущества

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Делегировать ООО «УК «Ленинградский» полномочия по выбору подрядной организации для проведения ремонта общего имущества.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,69 %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Делегировать ООО «УК «Ленинградский» полномочия по выбору подрядной организации для проведения ремонта общего имущества.

Количество розданных бланков решений 1 шт., что составляет 66,69 % от общего числа голосов собственников помещений.

Количество собранных бланков решений 1 шт., что составляет 66,69 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 66,69 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня — шт., что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре «11» августа 2017 г., и хранится по адресу, определенному в решение общего собрания.

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Реестр собственников помещений на «09» 08 2017 г. в 1 экз. на 9 л.
3. Список собственников присутствовавших на общем собрании в 1 экз. на 1 л.
4. Уведомление о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
5. Реестр размещения на досках объявлений уведомлений о проведении собрания в 1 экз. на 1 л

Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

1. _____
2. _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)