

ПРОТОКОЛ С 425-15/1

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, д. Строителей 42^Б

город Кемерово

«18» 08 2015г.
с 18 ч 00 мин. - по 18 ч 30 мин.

Общая площадь дома – S1 + S2 7370,2 м²

Площадь жилых помещений (S1) 7262,2 м²

Площадь нежилых помещений (S2) 108,0 м²

Инициатор проведения общего собрания:

Каравайцев Михаил Николаевич № 12

(фамилия, и.о. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документа на право собственности на помещение в доме)

Сообщение о проведении собрания было размещено «7» 08 2015 г.

Присутствуют: собственники помещений

Форма проведения общего собрания: **очная**

Место проведения общего собрания: *придомовая территория*

Всего на собрании по данному дому присутствуют собственники в количестве 5 человек, владеющих 203,3 кв.м. помещений в доме, которые составляют 2,7 % голосов от общего числа голосов собственников помещений домов.

Общее собрание собственников помещений **неправомерно** принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, д. Строителей 42^Б в виде Приложения № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «18» 08 2015 года.

2. Утвердить способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении общих собраний, путем размещения уведомлений на доске объявлений, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, д. Строителей 42^Б.

3. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – архив ООО УК «Ленинградский», г. Кемерово, б-р Строителей, д. 46, корпус 1.

4. Утвердить договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кемерово, д. Строителей 42^Б, Приложение №2 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «18» 08 2015 года (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом).

Инициатор проведения собрания КК Каравайцев М.Н.

Реестр собственников помещений, присутствующих на собрании, является неотъемлемой частью протокола.