

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

г. Кемерово Дата составления протокола: « 19 » октября 20 16 года

Адрес многоквартирного дома:

г. Кемерово, Б-р Строителей, 44

Вид общего собрания

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ

Форма проведения общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения:

« 18 » октября 2016 года

Место проведения очного обсуждения:

Время открытия очного обсуждения:

19 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения:

20 часов 00 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

« — » — 20 — года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

— часов — минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

Председатель общего собрания:

Кожкин Т. А кв. 80

Секретарь общего собрания:

Беляева Н. А кв. 71

Инициатор общего собрания:

Кожкин Геннадий Архипович, кв 80

(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-я))

Регистрацию проводили:

Беляева Надежда Андреевна кв 71

(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию)

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители (Список прилагается, приложение №3 к настоящему протоколу)

Приглашенные лица:

1. отсутствует

(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания, наделение их правом подписания протокола.
2. Решение вопроса о проведении ремонта, за счёт денежных средств, полученных в результате перерасчёта начисленной в 2012-2013 г.г. платы за потреблённую тепловую энергию исходя из показаний общедомового прибора учёта (выбор вида работ).

3. Наделение собственника помещения № 80 Кошкина Т.А. полномочиями по подписанию предварительной сметы и акта приемки выполненных работ.

На дату проведения собрания:

- а) Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 10201,5 кв.м что составляет 100% голосов);
- б) в собрании приняли участие 1 представитель собственников владеющих 8462,14 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 82,95% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым, кворум для принятия решений по повестке дня имеется;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания, состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Фемимова А.Т.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем Собрания Кошкина Т.А. (собственник квартиры/помещения кв88)
секретарем Собрания – Беляеву Н.А. (собственник квартиры/помещения кв71)

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Беляеву Н.А. (кв.№ 71)
- 2) Степанову В.Г. (кв.№ 118)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>82,95</u> %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Избрать:

Председателем Собрания Кошкина Т.А.
секретарем Собрания – Беляеву Н.А.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1.) Беляеву Н.А. (кв.№ 71)
- 2.) Степанову В.Г. (кв.№ 118)

2. Решение вопроса о проведении ремонта, за счёт денежных средств, полученных в результате перерасчёта начисленной в 2012-2013 г.г. платы за потреблённую тепловую энергию исходя из показаний общедомового прибора учёта (выбор вида работ).

СЛУШАЛИ: Председатель собрания Кошкина Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Средства полученные в результате перерасчёта начисленной в 2012-2013 г.г. платы за потреблённую тепловую энергию исходя из показаний общедомового прибора учёта направить на проведение следующих видов работ:

- 1. Установить окна ПВХ в ширмовых помещениях
- 2. подъездов 3, и 5.
- 3.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>82,95</u> %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Средства полученные в результате перерасчёта начисленной в 2012-2013 г.г. платы за

потреблённую тепловую энергию исходя из показаний общедомового прибора учёта направить на проведение следующих видов работ:

1. Установить окна ПВХ в шортонных помещениях
2. подъезд № 3, № 5.

3. Наделение собственника помещения № 80 Жюшкина Т.А. полномочиями по подписанию предварительной сметы и акта приемки выполненных работ.

СЛУШАЛИ: Степанову В.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить собственника помещения № 80 Жюшкина Т.А. полномочиями по подписанию предварительной сметы и акта приемки выполненных работ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>82,95</u> %	— %	— %

РЕШИЛИ:

Наделить собственника помещения № 80 Жюшкина Т.А. полномочиями по подписанию предварительной сметы и акта приемки выполненных работ

Количество розданных бланков решений 1 шт., что составляет 82,95 % от общего числа голосов собственников помещений.

Количество собранных бланков решений 1 шт., что составляет 82,95 % от общего числа голосов собственников помещений, из них:

— признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 82,95 % от общего числа голосов собственников помещений;

— признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня — шт., что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре «19» октября 2016 г., и хранится по адресу, определенному в решение общего собрания. Б-р Строителей, 44-118

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Реестр собственников помещений на « » 20 г. в 1 экз. на л.
3. Список собственников присутствовавших на общем собрании в 1 экз. на 1 л.
4. Уведомление о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
5. Реестр размещения на досках объявлений уведомлений о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания Жюшкина Т.А.

Секретарь общего собрания Белыева Н.А.

Члены счетной комиссии:

1. Белыева Надежда Андреевна ✓ Жюшкин
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. Степанова Валентина Григорьевна Ветшев
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)