

ПРОТОКОЛ К 21-1513

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Кузнецов 21

город Кемерово

« 18 » 08 2015г.
с 18 ч. 00 мин. - по 19 ч. 30 мин.

Общая площадь дома – S1 + S2 3671,7 м²
Площадь жилых помещений (S1) 3648,0 м²
Площадь нежилых помещений (S2) 23,7 м²

Инициатор проведения общего собрания:

Александр Александрович Егоров, кв 81

(фамилия, и.о. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документа на право собственности на помещение в доме)

Сообщение о проведении собрания было размещено « 7 » 08 2015 г.

Присутствуют: собственники помещений

Форма проведения общего собрания: **очная**

Место проведения общего собрания: придомовая территория

Всего на собрании по данному дому присутствуют собственники в количестве 5 человек, владеющих 166,5 кв.м. помещений в доме, которые составляют 4,5% голосов от общего числа голосов собственников помещений домов.

Общее собрание собственников помещений **неправомерно** принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Кузнецов 21 в виде Приложения № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от « 18 » 08 2015 года.

2. Утвердить способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении общих собраний, путем размещения уведомлений на доске объявлений, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, ул. Кузнецов 21.

3. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – архив ООО УК «Ленинградский», г. Кемерово, б-р Строителей, д. 46, корпус 1.

4. Утвердить договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кемерово, ул. Кузнецов 21, Приложение №2 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от « 18 » 08 2015 года (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом).

Инициатор проведения собрания

Александр А. Егоров

Реестр собственников помещений, присутствующих на собрании, является неотъемлемой частью протокола.